

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der örtlichen Bauvorschriften
- Hochschulgebäude im Bau

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg, www.lgfw.bs. Stand der Basisinformationen: 06/2023

**Örtliche Bauvorschriften (1. Änderung)**

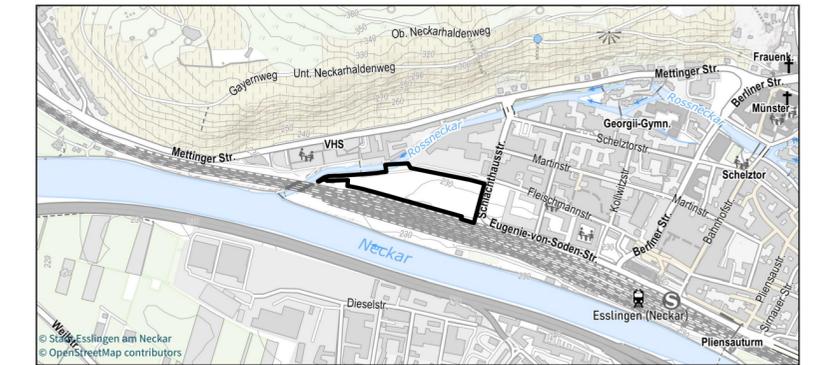
zum Bebauungsplan Neue Weststadt/Hochschule  
Planbereich 03 "Innenstadt III" (in Kraft seit 28.02.2020)

Die örtlichen Bauvorschriften werden wie folgt geändert:

1. In Teil A Örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO)  
wird folgende Regelung ergänzt:  
„6. Einschränkung der gesetzlichen Stellplatzverpflichtung (§ 74 Abs. 2 LBO)  
6.1 Innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans wird die Stellplatzverpflichtung auf einen Kraftfahrzeug-Stellplatz je acht Studierende verringert.“
2. Teil C Rechtsgrundlage wird wie folgt geändert:  
1. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. November 2023 (GBl. S. 422)

**Örtliche Bauvorschriften (1. Änderung)  
Neue Weststadt / Hochschule**

Planbereich 03 "Innenstadt III" gez. Fricke  
Plandatum 08.12.2023 Stadtplanungsamt



Veröffentlichung gemäß § 74 Abs.6 LBO i.V.m. § 3 Abs.2 BauGB  
in der Zeit vom 12.02.2024  
bis 19.03.2024  
Satzungsbeschluss Gemeinderat am 13.05.2024, TOP 11  
Ausfertigung Esslingen am Neckar, den 31.07.2024

gez. H.G. Sigel  
Bürgermeister

Inkrafttreten Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Esslingen am Neckar  
vom 13.09.2024, Nr. 36