
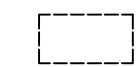


-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der örtlichen Bauvorschriften
-  Hochschulgebäude im Bau

Geobasisdaten © Landesamt für Geoinformation und Landesentwicklung Baden-Württemberg, www.lgfw.de. Stand der Basisinformationen: 06/2023

Stadtplanungsamt



### Örtliche Bauvorschriften (1. Änderung)

zum Bebauungsplan Neue Weststadt/Hochschule  
Planbereich 03 "Innenstadt III" (in Kraft seit 28.02.2020)

Die örtlichen Bauvorschriften werden wie folgt geändert:

1. In Teil A Örtliche Bauvorschriften (§ 74 LBO)  
wird folgende Regelung ergänzt:  
„6. Einschränkung der gesetzlichen Stellplatzverpflichtung (§ 74 Abs. 2 LBO)  
6.1 Innerhalb des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans wird die Stellplatzverpflichtung auf einen Kraftfahrzeug-Stellplatz je acht Studierende verringert.“
2. Teil C Rechtsgrundlage wird wie folgt geändert:  
1. Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 05.03.2010 (GBl. S. 357, 358, ber. S. 416), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. November 2023 (GBl. S. 422)

Stadtplanungsamt

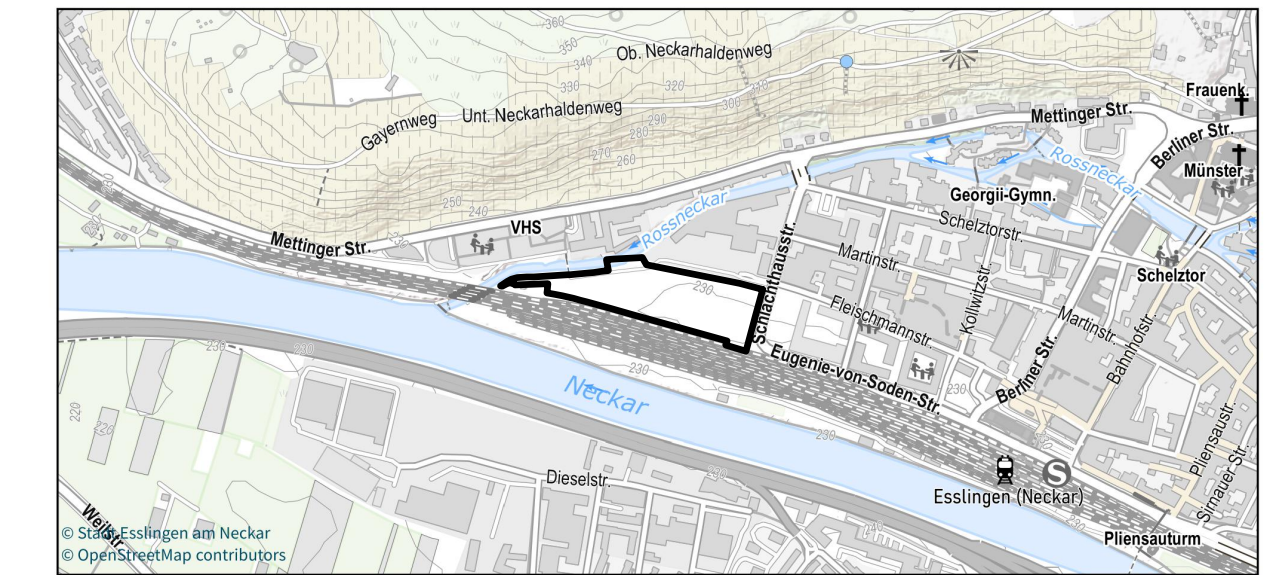


# 961

### Örtliche Bauvorschriften (1. Änderung) Neue Weststadt / Hochschule

Planbereich 03 "Innenstadt III"  
Plandatum 08.12.2023

gez. Fricke  
Stadtplanungsamt



Veröffentlichung	gemäß § 74 Abs.6 LBO i.V.m. § 3 Abs.2 BauGB in der Zeit vom <u>12.02.2024</u> bis <u>19.03.2024</u>
Satzungsbeschluss	Gemeinderat am <u>13.05.2024</u> , TOP <u>11</u>
Ausfertigung	Esslingen am Neckar, den <u>31.07.2024</u>

Inkrafttreten  
Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Esslingen am Neckar  
vom 13.09.2024 , Nr. 36

gez. H.G. Sigel  
Bürgermeister