



Stadtverwaltung · Dez II · Postfach 100 355 · 73703 Esslingen am Neckar

Bekanntmachung

BÜRGERMEISTER

Hans-Georg Sigel

Dezernat II – Stadtentwicklung,
Infrastruktur, Bauen und Umwelt

Tel: 0711 3512 – 2412

hans-georg.sigel@esslingen.de

19. November 2024

Entscheidung über die zur Ermittlung der beitragsfähigen Erschließungskosten erforderliche räumliche Abgrenzung i.S.v. § 37 KAG BW

Die Flurstücke 0-2833/5, 0-2822 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich), 0-2823 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich) und 0-2833 sowie der Hauptverkehrsweg „Stöckenbergweg“ bestehend aus den Flurstücken 2-203 (Arrondierungsfläche), 2-381, 0-2830 mit den Stichstraßenflurstücken 0-2974 und 0-3004 (südlich gelegener als Verkehrsfläche überplanter Bereich), welche für die Herstellung der Erschließungsanlage Stöckenbergweg verwendet werden, werden hiermit zu einer Abrechnungseinheit gem. § 37 Abs. 3 S. 1 KAG BW zusammengefasst.

Durch die Verbindung des sog. kleinen Stöckenbergwegs mit dem Hauptverkehrsweg wird eine städtebaulich zweckmäßige Erschließung des Baugebiets erreicht. Die Zwischenlieger haben teilweise ihre Stellplätze am kleinen Stöckenbergweg.

gez. Hans-Georg Sigel



ZEICHENERKLÄRUNG

- Fahrbahn in Asphalt
- Deckeneinbau in Asphalt
- Parkfläche in Rasenpflaster
- Gehweg
- Pflasterfläche
- begehbare Baumscheibe / Baumquartier mit Bordstein
- Bankett
- Böschung
- Mauer
- Entwässerungsrinne
- Entwässerungsrinne, privat
- Hochbord
- Rundbord bzw abgesenker Granitbordstein
- Straßenablauf, alt, entfällt
- Straßenablauf, neu 500 x 500
- Straßenablauf, neu 300 x 500
- Bergablauf, neu 700 x 500
- best. Lampenstandort / geplanter Lampenstandort

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| Ingenieurbüro für Bauwesen Herbert Gormey GmbH GERMEY | | Datum 18.12.2023 | | Name Jägsch | |
| Herbert Gormey Str. 10, 73511 Tübingen Tel. 07141 91614 Fax 07141 91614 e-mail herbert.gormey@germey.de | | gezeichnet 18.12.2023 | | Röhm | |
| Zeichnungsdatum 15.06.2024 | | AP-Lageplan, 1:5 ohne Text/PLT | | Blattgröße 118,00m x 84,10m = 1:000m | |
| STADT ESSLINGEN AM NECKAR Rathausplatz 2 · 73728 Esslingen am Neckar | | Art der Änderung 13.06.2024 | | Name Jägsch | |
| Nr. a | | Ergänzung private Hofentwässerung | | Datum 27.06.2024 | |
| b | | Ergänzung Straßenbeleuchtung | | Jägsch | |
| STADT ESSLINGEN AM NECKAR Vorheriger Ort: Esslingen | | Unterlage 5 1b | | Datum 27.06.2024 | |
| Nächster Ort: Esslingen | | Lageplan von Bauanfäng bis Bau-km 0+170 | | Zustellen | |
| Stöckenbergweg Erschließungsmaßnahme - Ausführungsplanung - | | Maßstab: 1:200 | | Zustellen | |
| Aufgestellt: Esslingen, den | | gez. | | | |